

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ฉบับที่ 1/2566 เดือนมกราคม-มิถุนายน

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



โครงการอาคารชุด สกายพาร์ค (Skypark) (เพื่อการค้า)
ของบริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด
หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต



S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd. Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel: (662) 939-4370-72, Fax: (662) 513-4221, E-mail: sale@spscon.com., www.spscon.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
ฉบับที่ 1/2566 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ชื่อโครงการ	อาคารชุด สกายพาร์ค (Skypark) (เพื่อการค้า)
ที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
เจ้าของโครงการ	บริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด สำนักงานใหญ่ เลขที่ 390/1 หมู่ที่ 1 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต
ผู้จัดทำรายงาน	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด 7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร

รายละเอียดการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ 18/2562 เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2562 ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1010.5/17585.4 ลงวันที่ 20 ธันวาคม 2562

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงาน () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.

7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 SOI PHAHOLYOTHIN 24, PHAHOLYOTHIN RD., JOMPOL, CHATUCHAK, BANGKOK 10900
TEL. 0-2939-4370 (Automatic 3 Lines) FAX : 0-2513-4221
E-MAIL : SALE@SPSCON.COM WEBSITE : WWW.SPSCON.COM

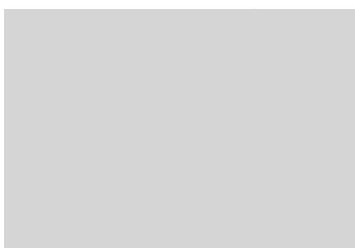


หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด สกายพาร์ค (Skypark) (เพื่อการค้า)

วันที่ 3 กรกฎาคม 2566

หนังสือฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด สกายพาร์ค (Skypark) (เพื่อการค้า) ของบริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้งส์ จำกัด ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลเชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ฉบับที่ 1/2566 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้ร่วมจัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน



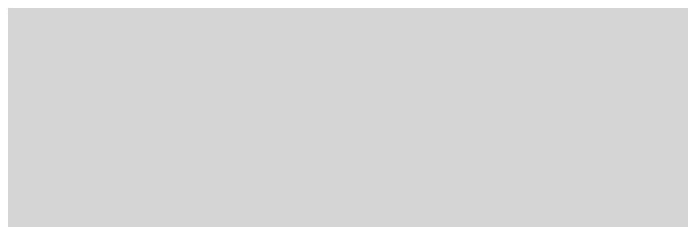
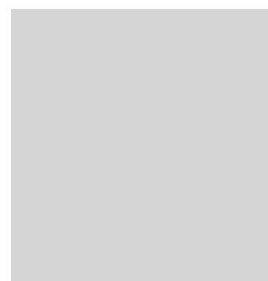
ตำแหน่ง

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ลายมือชื่อ



กรรมการผู้จัดการ



บัญชีรายชื่อรับรองหัวข้อผลงานและคุณวุฒิของผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด สกายพาร์ค (Skypark) ของบริษัท ทีดับบลิวอาร์ โฮลดิ้ง จำกัด
ฉบับที่ 1/2566 เดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อผลงาน	สัดส่วน ผลงาน (%)	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	ลายมือชื่อ
	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - การใช้ที่ดิน - สภาพสังคม-เศรษฐกิจ 	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพอากาศ - ระดับเสียง - ความสั่นสะเทือน - การจัดการมูลฝอย 	35	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำ - การระบายน้ำ - การจัดการน้ำเสีย 	25	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	
	<ul style="list-style-type: none"> - การคมนาคมขนส่ง - อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 	20	บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด	

สารบัญ		หน้า
สารบัญ		I
สารบัญรูป		II
สารบัญภาพ		II
สารบัญตาราง		III
บทที่ 1	บทนำ	
1.1	ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-5
1.4	รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	1-7
1.5	สถานะการดำเนินโครงการ	1-7
บทที่ 2	รายละเอียดโครงการ	
2.1	การดำเนินการ	2-1
2.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1	การดำเนินการ	3-1
3.2	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ	3-10
3.2.2	ผลการติดตามตรวจสอบระดับเสียง	3-33
3.2.3	ผลการติดตามตรวจสอบความสั่นสะเทือน	3-46
3.2.3	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-68
บทที่ 4	บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และใบอนุญาตก่อสร้างโครงการ	
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ	
ภาคผนวกที่ 3	หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	
ภาคผนวกที่ 4	ใบรายงานผลการตรวจวัดสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 5	เอกสารสอบเทียบความถูกต้องของเครื่องมือ	
ภาคผนวกที่ 6	หนังสือขออนุญาตใช้พื้นที่ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม	

สารบัญรูป

ชื่อรูป	หน้า
1.1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป
3.2.1-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดสิ่งแวดล้อมโดยสังเขป
3.2.1-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ
3.2.2-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียง
3.2.3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
3.2.4-1	กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

สารบัญภาพ

ชื่อภาพ	หน้า
1.5-1	ความคืบหน้าของการก่อสร้างโครงการ
2.2-1	การกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการ
2.2-2	การฉีดพรมน้ำ
2.2-3	พื้นที่สูบบุหรี่
2.2-4	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกการจราจร
2.2-5	ป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
2.2-6	การปิดคลุมรถบรรทุก
2.2-7	การทำความสะอาดล้อและตัวถังรถบรรทุก
2.2-8	ป้ายเตือนอันตราย
2.2-9	บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
2.2-10	พื้นที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง
2.2-11	ภาชนะรองรับมูลฝอยและการเก็บขนขยะมูลฝอย
2.2-12	การฉีดพ่นยุง
2.2-13	ป้ายจำกัดความเร็วรถ
2.2-14	การทำความสะอาดห้องน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง
2.2-15	ระบบบำบัดน้ำเสีย
2.2-16	กิจกรรม Morning Talk
2.2-17	ถังสำรองน้ำ
2.2-18	บ้านพักคนงาน
2.2-19	ห้องน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง
2.2-20	การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน (PPE)
2.2-21	ถังดับเพลิงภายในพื้นที่ก่อสร้าง

สารบัญภาพ (ต่อ)

ชื่อภาพ	หน้า
2.2-22	อุปกรณ์การปฐมพยาบาลเบื้องต้น
2.2-23	ระบบระบายน้ำชั่วคราว
2.2-24	การติดตั้งนั่งร้านและผ้าใบกันฝุ่น
2.2-25	การสูบล้างปลวก
2.2-26	การปลูกหญ้าคลุมดิน
3.2.1-1	การตรวจวัดคุณภาพอากาศ
3.2.2-1	การตรวจวัดระดับเสียง
3.2.3-1	การตรวจวัดระดับความสั่นสะเทือน
3.2.4-1	การเก็บตัวอย่างน้ำ

สารบัญตาราง

ชื่อตาราง	หน้า
1.3-1	แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
3.2-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง
3.2.1-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศ
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2566
3.2.1-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ผ่านมา
3.2.2-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับเสียง
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2566
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่ผ่านมา
3.2.3-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์ระดับความสั่นสะเทือน
3.2.3-2	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2566
3.2.3-3	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนที่ผ่านมา
3.2.3-4	มาตรฐานกำหนดความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
3.2.3-5	Guideline values for vibration velocity to be used when evaluating the effects of short-term vibration on structures
3.2.4-1	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.2.4-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-พฤษภาคม 2566
3.2.4-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา